



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
HELLENIC REPUBLIC

Αθήνα, 18/05/2026

Αρ. Πρωτ. : 1767



ρυθμιστική αρχή
σιδηροδρόμων
regulatory
authority
for railways

ΑΠΟΦΑΣΗ (33/2026)

της 16ης Συνεδρίασης της Ολομέλειας της 30.04.2026

ΘΕΜΑ: «Έγκριση αναγκαιότητας μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση των υπηρεσιών της Ρυθμιστικής Αρχής Σιδηροδρόμων και των όρων της διακήρυξης Μειοδοτικής Δημοπρασίας Μίσθωσης Ακινήτου».

Η ΟΛΟΜΕΛΕΙΑ ΤΗΣ ΡΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. τις διατάξεις:

- α) του Π.Δ. 715/1979 (Α'212) «Περί τρόπου ενεργείας υπό των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.) προμηθειών, μισθώσεων και εκμισθώσεων εν γένει, αγορών ή εκποιήσεων ακινήτων, εκποιήσεων κινητών πραγμάτων ως και εκτελέσεως εργασιών», όπως ισχύουν.
- β) του Κεφαλαίου Γ' «Σύσταση Ρυθμιστικής Αρχής Σιδηροδρόμων» του ν. 3891/2010 «Αναδιάρθρωση, εξυγίανση και ανάπτυξη του ομίλου ΟΣΕ και της ΤΡΑΙΝΟΣΕ και άλλες διατάξεις για το σιδηροδρομικό τομέα» (Α'188) και ιδιαίτερα τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 29.
- γ) του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις».
- δ) του Κεφαλαίου ΙΑ' «Ψηφιακή Διαφάνεια - Πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ» του Ν. 4727/2020 (Α'184) «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.

2. τον Κανονισμό Εσωτερικής Λειτουργίας & Διαχείρισης της ΡΑΣ (ΦΕΚ 5781/τ. Β' /21.12.2018), όπως ισχύει.
3. την υπ. αριθμ. πρωτ. 1544 / 30.04.2026 Εισηγήση της Προέδρου προς την Ολομέλεια της ΡΑΣ.
4. το από 30/04/2026 πρακτικό της 16^{ης} Συνεδρίασης της Ολομέλειας της ΡΑΣ.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

1. την αναγκαιότητα μίσθωσης ακινήτου που θα στεγάσει τις υπηρεσίες της ΡΑΣ.
2. την έγκριση των όρων του συνημμένου σχεδίου διακήρυξης διενέργειας Δημόσιου Μειοδοτικού Διαγωνισμού, για τη μίσθωση ακινήτου στον Κεντρικό Τομέα του Δήμου Αθηναίων, για τη στέγαση των υπηρεσιών της Ρυθμιστικής Αρχής Σιδηροδρόμων, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ.715/1979 (Α'212), με την τροποποίηση όσον αφορά το όριο του ύψους του μηνιαίου μισθώματος στο ύψος των έξι χιλιάδων εξακοσίων (6.600,00) ευρώ (συμπεριλαμβανομένων όλων των νόμιμων κρατήσεων).

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Δρ. ΓΕΩΡΓΙΑ ΑΪΦΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ

Συν/να:

Σχέδιο Διακήρυξης Μειοδοτικής Δημοπρασίας Μίσθωσης Ακινήτου